

*Копия*

**Протокол № \_\_\_\_\_**  
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу: г. Миасс Челябинской области, пр. Макеева д. 29.  
(в форме заочного голосования)

г.Миасс

10 ноября 2014 г.

Форма проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: заочное голосование.

Дата вручения бюллетеней голосования 28 октября 2014 года.

Дата окончания приема бюллетеней голосования с решениями собственников по вопросам, поставленным на голосование 10 ноября 2014 года.

Адрес места ознакомления с информацией и (или) материалами собрания и адрес приема бюллетеней голосования с решениями собственников по вопросам, поставленным на голосование: г. Миасс, Челябинской области, пр. Макеева д.29 кв.17.

Инициатор (председатель) общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Дорофеева Ольга Николаевна, проживающая по адресу: г. Миасс, Челябинской области, пр. Макеева д.29 кв.14.

Паспорт серия 7502 номер 326374, выдан СОМ УВД г. Миасса, Челябинской области, дата выдачи 13.03.2002г.

Документ, подтверждающий право собственности на помещение по адресу: свидетельство 74 АД № 848202 выдан 13.03.2014г.

Площадь помещения 60,6 (шестьдесят целых шесть десятых) кв.м., доля собственности: 3/8  
Общая площадь многоквартирного дома 2608,5 кв. м.

Площадь общего имущества собственников в многоквартирном доме 407,2 кв. м.

Общая площадь помещений собственников в многоквартирном доме 2201,3 кв. м., (в соответствии с Приложением №1).

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 2201,3 голосов (1 голос – 1 кв.м. общей площади собственников в многоквартирном доме).

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 1 788,6 что составляет 81,25 % от общего количества голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

**Повестка дня общего собрания:**

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, предложенной инициатором собрания.
2. Об утверждении уполномоченного лица, наделении его правом регистрации участников общего собрания собственников, подсчета голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.
3. Выбор способа формирования фонда капитального ремонта - перечисление взносов на капитальный ремонт на специальный счет в целях формирования фонда капитального ремонта в виде денежных средств, находящихся на специальном счете.
4. О размере ежемесячного взноса на капитальный ремонт.
5. О перечне услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
6. О сроках проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.
7. О владельце специального счета - специализированной некоммерческой организации – фонде «Региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Челябинской области».
8. О кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет.
9. Об утверждении уполномоченного лица, наделении его правом от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете, в том числе подписывать необходимые документы, касающиеся заключения договора и совершения операций с денежными

*Дорофеева О.Н.*  
10.11.2014г.